



Perfectionnement Conducteur de travaux/Chargé d'affaires

14 jours
Modulaire

GROS ŒUVRE, GÉNIE CIVIL, SECOND ŒUVRE, TP (TERRASSEMENTS, ROUTES, VRD)



PROGRAMME

Module 1 : Organisation et gestion des chantiers (7 jours)

ETUDE DE PRIX (2 JOURS) :

- Le cycle de production, le synoptique des différents devis.
- Analyse d'un prix de vente. Analyse d'un dossier d'appel d'offre.
- La méthodologie de l'étude de prix détaillée (modes opératoires, sous-détails, déboursé sec, frais de chantier, déboursé total, coefficients, prix de vente, feuille de vente).

PREPARATION DE CHANTIER (3 JOURS) :

- Le découpage en tâches et en phases en vue de la budgétisation. Les modes opératoires.
- Préparation des moyens d'exécution (main d'œuvre, matériaux, matériel, sous-traitance).
- La planification. Consultations et commandes. Le devis d'exécution. Ecart financier. Détermination de « l'objectif ».

SUM & GESTION DE CHANTIER (2 JOURS) :

- Le relevé des dépenses (rapport Moe, bons, ...).
- L'avancement, la facturation client et interne (entreprise).
- Les tableaux de bord chantier. Mesure des écarts.
- Le décompte général et définitif - la clôture du chantier.

MODULE 2 : Juridique (3 jours) :

- La distinction marchés publics - marchés privés et dévolution.
- Les prérogatives et obligations des parties. Les pièces contractuelles.
- Les garanties de paiement et le paiement des prestations.
- Les diligences pendant le déroulement des travaux, la réception.
- La sous-traitance : définition et cadre juridique. Responsabilités.
- Les garanties légales construction. Les mécanismes des assurances.
- La conduite à tenir en cas de litige, développer l'esprit précontentieux.

Module 3 : Relations humaines (4 jours)

COMMERCIAL (2 JOURS) :

- Le comportement commercial. Représenter l'entreprise. Les différentes étapes de la négociation.

MANAGEMENT (2 JOURS) :

- Les règles du management relationnel, organisationnel et économique.

OBJECTIFS

- Permettre aux Conducteurs de travaux ou Chargés d'affaires de mieux maîtriser l'ensemble de la gestion de chantier et mieux gérer les facteurs environnementaux d'une affaire.

MÉTHODE PÉDAGOGIQUE

- Apports théoriques et exercices pratiques sur des cas concrets.
- Echanges d'expériences.

PUBLIC CONCERNÉ

- Conducteurs de travaux ou Chargés d'affaires nouvellement promus.
- Jeunes diplômés du BTP, en contrat de professionnalisation.

LIEU

- CFPCT à Toulouse

Toutes nos formations peuvent s'organiser à l'extérieur en inter-entreprises comme en intra-entreprise.
Nous consulter.

DATES

- Module 1
 - Etude de prix : 17, 18 septembre 2012
 - Préparation : 16, 17, 18 octobre 2012
 - SGC : 13, 14 novembre 2012
- Module 2
 - Juridique : 11, 12, 13 décembre 2012
- Module 3
 - Management : 19, 20 septembre 2012
 - Commercial : 15, 16 novembre 2012

COÛT PÉDAGOGIQUE

- Interentreprises au CFPCT, à Toulouse
 - Totalité de la formation : 3 105 € HT
 - Module 1 : 1 450 € HT
 - Module 2 : 625€ HT
 - Module 3 : 1 040 € HT
 - Commercial : 425 € HT
 - Management : 615 € HT
- Intra et inter Hors Toulouse : nous consulter.